

312

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18, тел. 202-07-57

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ №1478-15**

г. Новосибирск

27 августа 2015 года

Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Новосибирской области - заместитель главного государственного жилищного инспектора Новосибирской области Коновалов Леонтий Геннадьевич, рассмотрев материалы по делу № 05-10-143/37 от 29.07.2015 года об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.23 КоАП РФ, совершённом юридическим лицом – ООО «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района», ИНН 5404269334, юридический адрес организации и место фактического осуществления деятельности: 630078, г. Новосибирск, ул. Ватутина 12/1, с участием представителя ООО «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» Ершовой А.С., действующего на основании доверенности от 20.04.2015 №2010,

УСТАНОВИЛ:

Многоквартирный дом № 20 по ул. Ватутина в г. Новосибирске находится в управлении и на обслуживании ООО «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» на основании договора управления многоквартирным домом от 07.09.2011 № 5454.

В период с 15-00 часов 22.07.2015г. по 17-00 часов 28.07.2015 г. при проведении мероприятий по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений лицензионных требований к исполнению обязанностей по предоставлению коммунальных услуг (Акт № 05-11-143/152 от 28.07.2015 г.) установлены нарушения правовых актов, выразившиеся в ненадлежащем предоставлении ООО «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» коммунальных услуг- не обеспечено предоставление коммунальной услуги надлежащего качества гражданам, а именно:

В кв. № 18 по ул. Ватутина д. 20 с согласия собственника проведены замеры температуры горячей воды в присутствии представителя управляющей компании. Замеры температуры горячей воды в точке разбора произведены в 10 час. 00 мин. 23.06.2015 измерителем температуры цифровым переносным ИТ5-ТС-50М-2 «Термит», заводской номер прибора 14516 (свидетельство о поверке № 003553 выдано 06.02.2014 ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Новосибирской области», действительно до 06.02.2016). Перед замером производился спуск воды в течение трех минут. На момент проведения проверки температура воды составила 58,4 °С. Что является нарушением нормативов действующего законодательства.

В ходе визуального обследования установлено следующее: в подвальном помещении изоляция в полном объеме. Температура на вводе в дом составила 66,2 °С. Температура наружного воздуха составила 20 °С.

Таким образом, ООО «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» при предоставлении коммунальных услуг нарушены требования п. 31а, п. 5 Приложения № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

В ходе рассмотрения дела об административном правонарушении были рассмотрены: протокол об административном правонарушении, акт проверки технического состояния жилого дома, заслушаны лица, участвующие в рассмотрении дела.

Представитель ООО «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» Ершова А.С. просила приобщить письменные пояснения от 27.08.2015.

Исследовав материалы дела, заслушав лиц, участвующих в деле, должностное рассматривающее дело об административном правонарушении, приходит к следующему.

Согласно части 1 статьи 4.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях срок давности привлечения к административной ответственности за административное правонарушение, предусмотренное статьей 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, составляет два месяца.

Согласно ч. 2 ст. 4.5 УК РФ, при длящемся административном правонарушении срок, предусмотренный частью первой этой статьи, начинается исчисляться со дня обнаружения административного правонарушения.

Обстоятельства, послужившие основанием для возбуждения в отношении ООО «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» дела об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.23 КоАП РФ выявлены 23.06.2015 года (Акт 05-11-143/152 от 28.07.2015 года).

Так как данный вид правонарушения является длящимся, то срок привлечения к административной ответственности начинается исчисляться со дня обнаружения административного правонарушения, а именно с 23.06.2015 года и истекает 23.08.2015 года.

Таким образом, на момент рассмотрения дела 27.08.2015 срок давности привлечения к административной ответственности, предусмотренный частью 1 статьи 4.5 КоАП РФ по данному делу об административном правонарушении истек.

Согласно ст. 29.9 КоАП РФ по результатам рассмотрения дела об административном правонарушении может быть вынесено постановление:

- 1) о назначении административного наказания,
- 2) о прекращении производства по делу об административном правонарушении.

Постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении выносится, в том числе в случае наличия хотя бы одного из обстоятельств, исключающих производство по делу, предусмотренных ст. 24.5 КоАП РФ.

Истечение срока давности привлечения к административной ответственности в соответствии с требованиями п. 6 ч. 1 ст. 24.5 КоАП РФ является обстоятельством, исключающим производство по делу об административном правонарушении.

Исходя из положений ч. 1 ст. 4.5 и п. 6 ч. 1 ст. 24.5 КоАП РФ, по истечении срока давности привлечения к административной ответственности, производство по делу об административном правонарушении в отношении ООО «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» подлежит прекращению.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 24.5, 29.9, 29.10, 29.11 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Прекратить производство по делу об административном правонарушении, предусмотренном ст.7.23 КоАП РФ в отношении ООО «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» в связи с истечением срока давности привлечения к административной ответственности.

О принятом решении уведомить заинтересованных лиц.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления (ст.30.1 – 30.3 КоАП РФ).

Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Новосибирской области – заместитель главного государственного жилищного инспектора Новосибирской области



Л.Г.Коновалов