

# ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

от 22 мая 2017 г.

N 215-В

**Об утверждении нормативов потребления  
холодной воды, горячей воды и отведения сточных вод  
в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме  
на территории Новосибирской области и о внесении изменений  
в приказ департамента по тарифам Новосибирской области  
от 16.08.2012 N 170-В**

Во исполнение пункта 2 Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 N 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области», решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 22.05.2017 N 17) департамент по тарифам Новосибирской области приказывает:

1. Утвердить нормативы потребления холодной воды, горячей воды и отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Новосибирской области с применением расчетного метода согласно приложению.

2. Внести в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 N 170-В «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению на территории Новосибирской области» (с учетом изменений, внесенных приказами департамента по тарифам Новосибирской области от 26.12.2012 N 834 (в редакции приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 06.02.2013 N 11), от 28.02.2013 N 28-В, от 28.05.2013 N 66-В, от 20.11.2013 N 270-В, от 14.04.2016 N 58-В, от 07.07.2016 N 134) следующие изменения:

пункт 2 и приложение N 2 к приказу признать утратившими силу.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 июня 2017 года.

Руководитель департамента

Г. Р. Асмодьяров

Приложение  
к приказу департамента по тарифам  
Новосибирской области  
от 22.05.2017 N 215-В

**Нормативы потребления холодной воды, горячей воды и отведения сточных вод  
в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Новосибирской области**

| Категория жилых помещений |  | Ед. изм.                                    | Этажность   | Норматив потребления <u>холодной воды</u> в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме <*> | Норматив потребления <u>горячей воды</u> в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме <*> | Норматив отведения <u>сточных вод</u> в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме <*> |
|---------------------------|--|---|-------------|--|---|--|
| 1                         | Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением          | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5   | <b>0,023</b>   | <b>0,021</b>  | <b>0,044</b>   |
|                           |  |   | от 6 до 9   | <b>0,023</b>   | <b>0,021</b>  | <b>0,044</b>   |
|                           |  |   | от 10 до 16 | <b>0,023</b>   | <b>0,021</b>  | <b>0,044</b>   |
|                           |  |   | более 16    | <b>0,023</b>   | <b>0,021</b>  | <b>0,044</b>   |
| 2                         | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5   | <b>0,023</b>   | х   | <b>0,023</b>   |
|                           |  |   | от 6 до 9   | <b>0,023</b>   | х   | <b>0,023</b>   |
|                           |  |   | от 10 до 16 | <b>0,023</b>   | х   | <b>0,023</b>   |
|                           |  |   | более 16    | <b>0,023</b>   | х   | <b>0,023</b>   |

| Категория жилых помещений |  | Ед. изм.                                    | Этажность    | Норматив потребления <u>холодной воды</u> в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме <*> | Норматив потребления <u>горячей воды</u> в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме <*> | Норматив отведения <u>сточных вод</u> в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме <*> |
|---------------------------|--|---|--------------|--|---|--|
| 3                         | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5    | <b>0,023</b>   | <b>х</b>  | <b>0,023</b>   |
|                           |  |   | от 6 до 9    | <b>0,023</b>   | <b>х</b>  | <b>0,023</b>   |
|                           |  |   | от 10 до 16  | <b>0,023</b>   | <b>х</b>  | <b>0,023</b>   |
|                           |  |   | более 16     | <b>0,023</b>   | <b>х</b>  | <b>0,023</b>   |
| 4                         | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения  | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 и более | <b>0,023</b>   | <b>х</b>  | <b>х</b>   |

<\*> При условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома (общежития) предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества.

**Примечание:**

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (общежитии), определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома (общежития) и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (общежитии), согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома: площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме (общежитии), не принадлежащих отдельным собственникам.